

MESTO PIEŠŤANY

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 27.8.2020

**Názov materiálu: NÁVRH NA PREVOD VLASTNÍCTVA K POZEMKU MEDZI
MESTOM PIEŠŤANY A SPOLOČNOSŤOU MM PROGRESS, S. R. O.,
PIEŠŤANY, LOKALITA TEPLICKÁ**

Obsah materiálu: Dôvodová správa
Žiadosť zo dňa 03.03.2020
GP č. 40-8/2019

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Prevod vlastníctva k pozemku medzi Mestom Piešťany a spoločnosťou MM Progress, s. r. o., IČO: 47942771, so sídlom Ovocná 5131/3, 921 01 Piešťany, predmetom ktorého je prevod vlastníctva pozemku parcely registra „C“ č. 6665/10 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m² odčleneného Geometrickým plánom na odčlenenie pozemku č. 40-8/2019 zo dňa 4.2.2019, úradne overeného OÚ Piešťany, odbor katastrálny dňa 11.2.2019 pod č. G1-81/2019, z parcely registra „C“ parc. Č. 6665/1 zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 1061 m² kat. územie Piešťany, zapísaného v LV č. 9646 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, v správe Centra voľného času AHOJ Piešťany, do vlastníctva MM Progress, s. r. o., so sídlom Ovocná 5131/3, 921 01 Piešťany. Za kúpnu cenu 1410,- EUR, s povinnosťou kupujúceho uhradiť Mestu Piešťany náklady na odmenu za vypracovanie Znaleckého posudku č. 24/2020 vo výške 120,- EUR ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák. Č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. e) o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. V. ods. 9 písm. e) – predaj pozemku mesta, ktorý je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou s tým, že predmetný pozemok bol v doterajšom nájme žiadateľa na základe uzatvorenej Nájomnej zmluvy s Mestom a žiadateľ do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy požiadal o prevod vlastníctva pozemku parc. č. 6665/10 do svojho vlastníctva. Zároveň musí byť rešpektované predkúpne právo štátu podľa zák. č. 49/2002 ust. § 23., nakoľko predmetná nehnuteľnosť je evidovaná ako kultúrna pamiatka. Prevod je zrealizovateľný len v tom prípade, ak štát ponuku odmietne.

- schvaľuje

- schvaľuje s pripomienkami poslancov

Stanovisko Mestskej rady mesta Piešťany:

Uznesenie MsR č. 85/2020

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva pozemku medzi Mestom Piešťany a spoločnosťou MM Progress, s. r. o., IČO: 47942771, so sídlom Ovocná 5131/3, 921 01 Piešťany, predmetom ktorého je prevod vlastníctva pozemku parcely registra „C“ č. 6665/10 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m² odčleneného Geometrickým plánom na odčlenenie pozemku č. 40-8/2019 zo dňa 4.2.2019, úradne overeného OÚ Piešťany, odbor katastrálny dňa 11.2.2019 pod č. G1-81/2019, z parcely registra „C“ parc. Č. 6665/1 zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 1061 m² kat. územie Piešťany, zapísaného v LV č. 9646 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, v správe Centra voľného času AHOJ Piešťany, do vlastníctva MM Progress, s. r. o., so sídlom Ovocná 5131/3, 921 01 Piešťany. Za kúpnu cenu 1410,- EUR, s povinnosťou kupujúceho uhradiť Mestu Piešťany náklady na odmenu za vypracovanie Znaleckého posudku č. 24/2020 vo výške 120,- EUR ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. e) o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. V. ods. 9 písm. e) – predaj pozemku mesta, ktorý je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou s tým, že predmetný pozemok bol v doterajšom nájme žiadateľa na základe uzatvorenej Nájomnej zmluvy s Mestom a žiadateľ do 6. mesiacov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy požiadal o prevod vlastníctva pozemku parc. č. 6665/10 do svojho vlastníctva. Zároveň musí byť rešpektované predkupné právo štátu podľa zák. č. 49/2002 ust. § 23., nakoľko predmetná nehnuteľnosť je evidovaná ako kultúrna pamiatka. Prevod je zrealizovateľný len v tom prípade, ak štát ponuku odmietne

schváliť.

Prítomných : 4

Za : 4 (Ing. Mgr. Bezák, Ing. Babičová, Mgr. Drahovský, Dott. Klapica)

Stanovisko komisií MsZ:

Komisia pre stratégiu, výstavbu, dopravu a životné prostredie:

A/ Návrh na prevod vlastníctva pozemku medzi Mestom Piešťany a spoločnosťou MM Progress, s. r. o., IČO: 47942771, so sídlom Ovocná 5131/3, 921 01 Piešťany, predmetom ktorého je prevod vlastníctva pozemku parcely registra „C“ č. 6665/10 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m² odčleneného Geometrickým plánom na odčlenenie pozemku č. 40-8/2019 zo dňa 4.2.2019, úradne overeného OÚ Piešťany, odbor katastrálny dňa 11.2.2019 pod č. G1-81/2019, z parcely registra „C“ parc. Č. 6665/1 zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 1061 m² kat. územie Piešťany, zapísaného v LV č. 9646 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, v správe Centra voľného času AHOJ Piešťany, do vlastníctva MM Progress, s. r. o., so sídlom Ovocná 5131/3, 921 01 Piešťany. Za kúpnu cenu 1410,- EUR, s povinnosťou kupujúceho uhradiť Mestu Piešťany náklady na odmenu za vypracovanie Znaleckého posudku č. 24/2020 vo výške 120,- EUR ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák. Č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8

písm. e) o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. V. ods. 9 písm. e)

– predaj pozemku mesta, ktorý je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou s tým, že predmetný pozemok bol v doterajšom nájme žiadateľa na základe uzatvorenej Nájomnej zmluvy s Mestom a žiadateľ do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy požiadal o prevod vlastníctva pozemku parc. č. 6665/10 do svojho vlastníctva. Zároveň musí byť rešpektované predkúpne právo štátu podľa zák. č. 49/2002 ust. § 23., nakoľko predmetná nehnuteľnosť je evidovaná ako kultúrna pamiatka. Prevod je zrealizovateľný len v tom prípade, ak štát ponuku odmietne.

- schváliť

Hlasovanie - za: 4, proti: 0, zdržal sa: 2, nehlasoval: 2

- schváliť s pripomienkami:

- Súhlasím s prevodom vlastníctva pozemku patriacemu mestu Piešťany parc. č. 6665/10 zastavaná plocha vo výmere 6m² odčlenenej na základe GP č. 40-93/2018 za účelom vybudovania prístupového chodníka do budovy polyfunkčného objektu DOPPIO, ktoré mal doteraz žiadateľ v prenájme. (Ing. arch. Michal Veselý)
- S odkúpením požadovaných ďalších 14 m² nesúhlasím, pretože riešenie umiestnenia kontajnerov na komunálny odpad bolo v stavebnom povolení a dokumentácii situované na inom mieste. (Ing. arch. Michal Veselý)

Hlasovanie - za: 1 proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 8

Komisia pre legislatívu, právo, financie a podnikanie:

A/ Návrh na prevod vlastníctva pozemku medzi Mestom Piešťany a spoločnosťou MM Progress, s. r. o., IČO: 47942771, so sídlom Ovocná 5131/3, 921 01 Piešťany, predmetom ktorého je prevod vlastníctva pozemku parcely registra „C“ č. 6665/10 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m² odčleneného Geometrickým plánom na odčlenenie pozemku č. 40-8/2019 zo dňa 4.2.2019, úradne overeného OÚ Piešťany, odbor katastrálny dňa 11.2.2019 pod č. G1-81/2019, z parcely registra „C“ parc. Č. 6665/1 zastavané plochy a nádvorie v celkovej výmere 1061 m² kat. územie Piešťany, zapísaného v LV č. 9646 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, v správe Centra voľného času AHOJ Piešťany, do vlastníctva MM Progress, s. r. o., so sídlom Ovocná 5131/3, 921 01 Piešťany. Za kúpnu cenu 1410,- EUR, s povinnosťou kupujúceho uhradiť Mestu Piešťany náklady na odmenu za vypracovanie Znaleckého posudku č. 24/2020 vo výške 120,- EUR ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák. Č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. e) o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. V. ods. 9 písm. e) – predaj pozemku mesta, ktorý je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou s tým, že predmetný pozemok bol v doterajšom nájme žiadateľa na základe uzatvorenej Nájomnej zmluvy s Mestom a žiadateľ do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy požiadal o prevod vlastníctva pozemku parc. č. 6665/10 do svojho vlastníctva. Zároveň musí byť rešpektované predkúpne právo štátu podľa zák. č. 49/2002 ust. § 23., nakoľko predmetná nehnuteľnosť je evidovaná ako kultúrna pamiatka. Prevod je zrealizovateľný len v tom prípade, ak štát ponuku odmietne.

Hlasovanie : za 2, zdržal sa 4, proti 1, nehlasoval 2

Pripomienka: zohľadniť pripomienky odborných útvarov MsÚ.

Spracovateľ: Mgr. Lucia Boledovičová, odbor právny a klient. centra MsÚ Piešťany
Predkladá: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ Piešťany

Dátum vyhotovenia: 19. 08. 2020

Dôvodová správa

Mesto Piešťany je vlastníkom nehnuteľnosti pozemku parcely registra „C“, parc. č. 6665/1 vo výmere 1061 m² kat. územie Piešťany zapísanej v LV č. 5700. Uvedená parcela sa nachádza v lokalite Teplická v Piešťanoch.

Dňa 03. 03. 2020 prijal Mestský úrad Piešťany žiadosť od spoločnosti MM Progress, s. r. o. so sídlom Ovocná 5131/3, Piešťany, 921 01 o odkúpenie časti parc. č. 6665/1, vo výmere podľa situačného náčrtu o celkovej výmere cca 20 m² za účelom vytvorenia priestoru na vstup pre imobilných pacientov do objektu a umiestnenie odpadových nádob pre realizovanú stavbu „Dvojica polyfunkčných domov DOPPIO – doma A“.

Časť z požadovanej výmery je už v rozsahu priloženého GP č. 40-8/2019 vo výmere 6 m² pre účely vybudovania chodníka do objektu na par. č. 6665/3 už nájomcovi prenajatý Nájomnou zmluvou č. 3941905. V tejto Nájomnej zmluve sa na základe Uznesenia MsZ č. 140/2019 zo dňa 7. 11. 2019 nájomca zaviazal, že do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy požiada o prevod vlastníctva pozemku pod chodníkom pre imobilných.

Žiadateľ za účelom dodržania tohto záväzku požiadal žiadosťou nielen o odkúpenie už prenajatej časti, ale svoju žiadosť rozšíril aj o ďalších 14 m² pozemku za účelom umiestnenia odpadových nádob.

V zmysle Čl. V. ods. 9/ Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany (ďalej len ako „Zásady“) bol na zistenie všeobecnej hodnoty pozemku objednaný Mestom Piešťany znalecký posudok. Podľa Znaleckého posudku č. 24/2020 všeobecná hodnota tohto majetku je 1410,00 EUR pri výmere 6 m².

Podľa Č. V. ods. 9/ Zásad kúpna cena bude navýšená o náklady na vypracovanie znaleckého posudku, pokiaľ mestské zastupiteľstvo nerozhodne inak. Náklady na vypracovanie znaleckého posudku sú 120,00 EUR.

Materiál je predkladaný ako prevod vlastníctva majetku **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** predaj pozemku mesta, ktorý je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou s tým, že predmetný pozemok bol v doterajšom nájme žiadateľa na základe uzatvorenej Nájomnej zmluvy s Mestom a žiadateľ do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy požiadal o prevod vlastníctva pozemku parc. č. 6665/10 do svojho vlastníctva.

Vyjadrenie Odboru stratégie a rozvoja mesta:

Na základe predloženej žiadosti spoločnosti MM Progress s.r.o. o prevod vlastníctva časti parcely č. 6665/1 o výmere cca 20 m² za účelom vysporiadania prístupového chodníka pre imobilných pacientov a umiestnenia odpadových nádob pre zrealizovaný polyfunkčný objekt DOPPIO – dom A, uvádza Odbor stratégie a rozvoja mesta nasledovné vyjadrenie:

Z územnoplánovacieho hľadiska nemáme námietky k prevodu vlastníctva prístupového chodníka k realizovanej stavbe polyfunkčného objektu DOPPIO – domu „A“ v nadväznosti na povolené spevnené plochy, nakoľko navrhovaný chodník slúži výlučne pre potreby prístupu do tohto objektu. Odpredaj tejto časti odporúča OSRM už pri vydávaní stanoviska k prenájmu predmetnej časti pozemku pre vybudovanie prístupového chodníka.

Súhlas s odpredajom ďalšej rozšírenej časti pre účely umiestnenia odpadových nádob pre realizovanú stavbu podmieňuje OSRM splnením nasledovných podmienok:

- umiestnenie odpadových nádob podľa vydaného povolenia na stavbu polyfunkčného objektu DOPPIO – domu „A“, ktoré bolo určené na inom mieste, je nepostačujúce a nedá sa rozšíriť na mieste povoleného navrhovaného riešenia,
- požadovanou rozšírenou časťou pri prístupovom chodníku nedôjde k zrušeniu pešieho chodníka a k zásadnému obmedzeniu využitia spevnených plôch Centra voľného času Ahoj a k odpredaju rozšírenej časti zaujme súhlasné stanovisko správca pozemku Centrum voľného času Ahoj,
- umiestnenie odpadových nádob bude riešené s návrhom adekvátneho vizuálneho oddelenia stanovišťa od bezprostredných rozptylových plôch centra voľného času.

Vyjadrenie Odboru investícií a majetku mesta:

Stanovisko odboru investícií a majetku mesta k žiadosti spoločnosti MM Progress s.r.o. o prevod vlastníctva – časť z pozemku parc. č. 6665/1, patriaceho mestu Piešťany vo výmere 20 m² z dôvodu vytvorenia prístupu pre imobilných pacientov a umiestnenia odpadových nádob.

Stanovisko OIaMM: Odbor investícií a majetku mesta súhlasí len s prevodom vlastníctva pozemku patriaceho mestu Piešťany parc. č. 6665/10 zastavaná plocha vo výmere 6 m² odčlenenej na základe GP č. 40-93/2018 za účelom vybudovania prístupového chodníka do budovy polyfunkčného objektu DOPPIO, ktoré mal žiadateľ doteraz v prenájme. S odkúpením požadovaných ďalších 14 m² nesúhlasíme. Riešenie umiestnenia kontajnerov pre komunálny odpad bolo v stavebnom povolení a dokumentácií situované na inom mieste. Priestor medzi budovami patriaci CVČ Ahoj na pozemku parc. č. 6665/1 ma slúžiť k aktivitám detí z CVČ a umiestnenie ďalších kontajnerov na odpad v jeho blízkosti by nebolo vhodné. Prístup imobilných pacientov je možné riešiť cez už vybudovaný chodník na parc. č. 6665/10.

Vyjadrenie Odboru ekonomiky a podnikania:

Na základe Vášho IL zo dňa 5.3.2020 ohľadom žiadosti spoločnosti MM Progress, s.r.o. o prevod vlastníctva časť pozemku p.č. 6665/1 Vám oznamujeme, že voči žiadateľovi neevidujeme žiadne nedoplatky na daniach a poplatkoch.

Vyjadrenie Odboru životného prostredia:

MM Progress, s.r.o., Ovocná 3, 921 01 Piešťany – odpredaj časti parcely č. 6665/1 o výmere 6 m² vo vlastníctve Mesta Piešťany.

K prevodu vlastníctva časti parcely na vybudovanie prístupového chodníka z pohľadu kompetencií odboru životného prostredia nemáme námietky.

MM Progress, s.r.o., Ovocná 3, 921 01 Piešťany – odpredaj časti parcely č. 6665/1 o výmere 14 m² vo vlastníctve Mesta Piešťany.

S prevodom vlastníctva časti parcely na vybudovanie stanoviska odpadových nádob nesúhlasíme, spoločnosť MM Progress, s.r.o. mala podľa stavebného povolenia vybudovať spevnenú plochu, ktorá mala slúžiť na umiestnenie odpadových nádob.

Vyjadrenie Odboru školstva, kultúry a športu

Na základe interného listu OPKS zo dňa 05. 03. 2020 vo veci Žiadosti o vyjadrenie – MM Progress, s.r.o., žiadosť o prevod vlastníctva časti z pozemku parc. č. 6665/1, OŠKaŠ dáva nasledovné vyjadrenie:

V súčasnosti je parc. č. 6665/1 v správe Centra voľného času AHOJ pre účely výchovno-vzdelávacieho procesu. V zmysle § 7a zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí je obec povinná zachovať účelové určenie majetku, ktorý nadobudla podľa § 2b ods. 1 a § 2c a ktorý ku dňu prechodu majetku Slovenskej republiky na obec slúži na výchovno-vzdelávací proces v oblasti vzdelávania a výchovy a činnosti s nimi bezprostredne súvisiace. Účelové určenie majetku skončí na základe rozhodnutia mestského zastupiteľstva.

Centrum voľného času AHOJ je školským zariadením, ktoré zabezpečuje, podľa výchovného programu školského zariadenia, výchovno-vzdelávaciu a záujmovú činnosť.

Účelom prevodu vlastníctva, ako sa uvádza v žiadosti MM Progres, s.r. o., je vytvorenie priestoru na vstup pre imobilných pacientov do objektu a umiestnenie odpadových nádob pre realizovanú stavbu „Dvojica polyfunkčných domov DOPPIO – doma A“.

Z hľadiska požiadaviek na zariadenia pre deti a mládež je v zmysle zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov i požiadavka na prostredie, ktoré by malo byť chránené pred zdraviu škodlivými faktormi vonkajšieho prostredia, najmä pred hlukom a zdrojmi znečistenia ovzdušia.

Na základe uvedeného OŠKaŠ dáva negatívne stanovisko k prevodu vlastníctva nehnuteľnosti za účelom jeho využitia i na umiestnenie odpadových nádob pre dvojicu polyfunkčných domov (v bezprostrednej blízkosti objektu CVČ AHOJ).

Vyjadrenie výstavby a dopravy

Na základe Vášho interného listu zo dňa 5.3.2020 uvádza Odbor výstavby a dopravy k žiadosti o odpredaj časti pozemku vo vlastníctve Mesta Piešťany v k.ú. Piešťany nasledovné v y j a d r e n i e:

MM Progress s.r.o., so sídlom Ovocná 5131/3, Piešťany – odpredaj časti pozemku parc.č. 6665/1, k.ú. Piešťany o výmere cca 20 m² (lokalita: ul. Teplická - Meštianska):

Predmetná časť parcely č. 6665/1, ktorá je vo vlastníctve Mesta Piešťany – v správe Centra voľného času AHOJ, vytvára priestor medzi dvoma polyfunkčnými objektmi DOPPIO „A“ a „B“. Odpredaj časti parcely o výmere cca 20 m² je požadovaný z dôvodu vytvorenia prístupu pre imobilných pacientov (chodník z parkoviska, ktoré bolo vybudované v súvislosti s objektom „A“) a vybudovania plochy na umiestnenie odpadových nádob pre objekt „A“.

K žiadosti o odpredaj časti, ktorá bude slúžiť ako prístupový chodník k objektu, nemáme pripomienky (táto časť už bola riešená formou prenájmu, ktorý bol zdokladovaný v rámci povoľovacieho – stavebného konania).

K vytvoreniu plochy pre umiestnenie odpadových nádob z pohľadu stavebného úradu uvádzame, že v projektovej dokumentácii, ktorá bola podkladom pre vydanie stavebného povolenia, bolo umiestnenie odpadových nádob riešené na inej spevnenej ploche (na parc.č. 6665/9). Stavebnému úradu nie sú známe dôvody presunu odpadových nádob na novú spevnenú plochu. Za prioritné považujeme v tomto prípade stanovisko Odboru stratégie a rozvoja mesta a Odboru životného prostredia (z hľadiska zabezpečenia bezproblémového vývozu odpadov).

Vyjadrenie Centra voľného času AHOJ

Uvedenú žiadosť o prevod vlastníctva časti pozemku parc.č. 6665/1, k.ú. Piešťany, v rozsahu o výmere cca 20 m² riaditeľ CVČ Mgr. PeaDr. RSDr. Miroslav Petráš konzultoval so žiadateľkou RNDr. Vierou Melicháčovou a navrhol jej odkúpenie inej časti uvedeného pozemku, ktorá by podľa nášho názoru viacej vyhovovala uvedeným požiadavkám a zároveň by nenarúšala estetiku okolia CVČ a nepôsobila by záporne a negatívne na celkovú úroveň výchovno-vzdelávacieho procesu v CVČ. S požadovanou výmerou navrhnutou geometrickým plánom RNDr. Vierou Melicháčovou nesúhlasíme a odmietame odpredaj.

MM Progress, s r. o..
Ovocná 5131/3 921 01 Piešťany, IČO: 47942771,

Mestský úrad PIEŠŤANY	
- 3. 03. 2020	
Číslo zápisu: 11709	Číslo spisu:
Prílohy: 1	Výdavok:

Mesto Piešťany
Mestský úrad – referát právny
Nám. SNP č. 3
921 45 Piešťany

V Piešťanoch, dňa 3. 3. 2020

VEC: Žiadosť o prevod vlastníctva nehnuteľnosti

Dolupodpísaná RNDr. Viera Melicháčová,

trvale bytom **Ovocná 5131/3 921 01 Piešťany ako konateľ spoločnosti MM Progress, s r. o.**

žiadam o prevod vlastníctva nehnuteľnosti formou kúpy v kat. území: **Piešťany**

- pozemok parcela **6665/1** vo výmere **podľa situačného náčrtu o celkovej výmere cca 20 m²,**

za účelom **vytvorenia priestoru na vstup pre imobilných pacientov do objektu a umiestnenie odpadových nádob pre realizovanú stavbu „Dvojica polyfunkčných domov DOPPIO – doma A“**

.....
/podpis žiadateľa

Prílohy:

- Situačný náčrt na oddelenie pozemku

Kontaktné údaje na zodpovednú osobu: zodpovednaosoba@piestany.sk

Právny základ: zmluva

Príjemcovia alebo kategórie príjemcov: Prevádzkovateľ – Mesto Piešťany

Prenos osobných údajov do tretej krajiny: EU

Doba uchovávania osobných údajov: podľa osobitného zákona a registratúrneho poriadku, alebo uviesť konkrétnu dĺžku uchovania.

Prevádzkovateľ – Mesto Piešťany po splnení účelu spracúvania osobných údajov bez zbytočného odkladu zabezpečí likvidáciu osobných údajov pokiaľ to osobitný zákon nevyžaduje inak. Prevádzkovateľ – Mesto Piešťany vyhlasuje, že zabezpečí primeranú úroveň ochrany osobných údajov a že bude spracúvať osobné údaje len v súlade s dobrými mravmi

a bude konať spôsobom, ktorý neodporuje zákonu o ochrane osobných údajov a ani osobitným zákonom, podľa ktorých sa osobné údaje spracovávajú.

Práva žiadateľa:

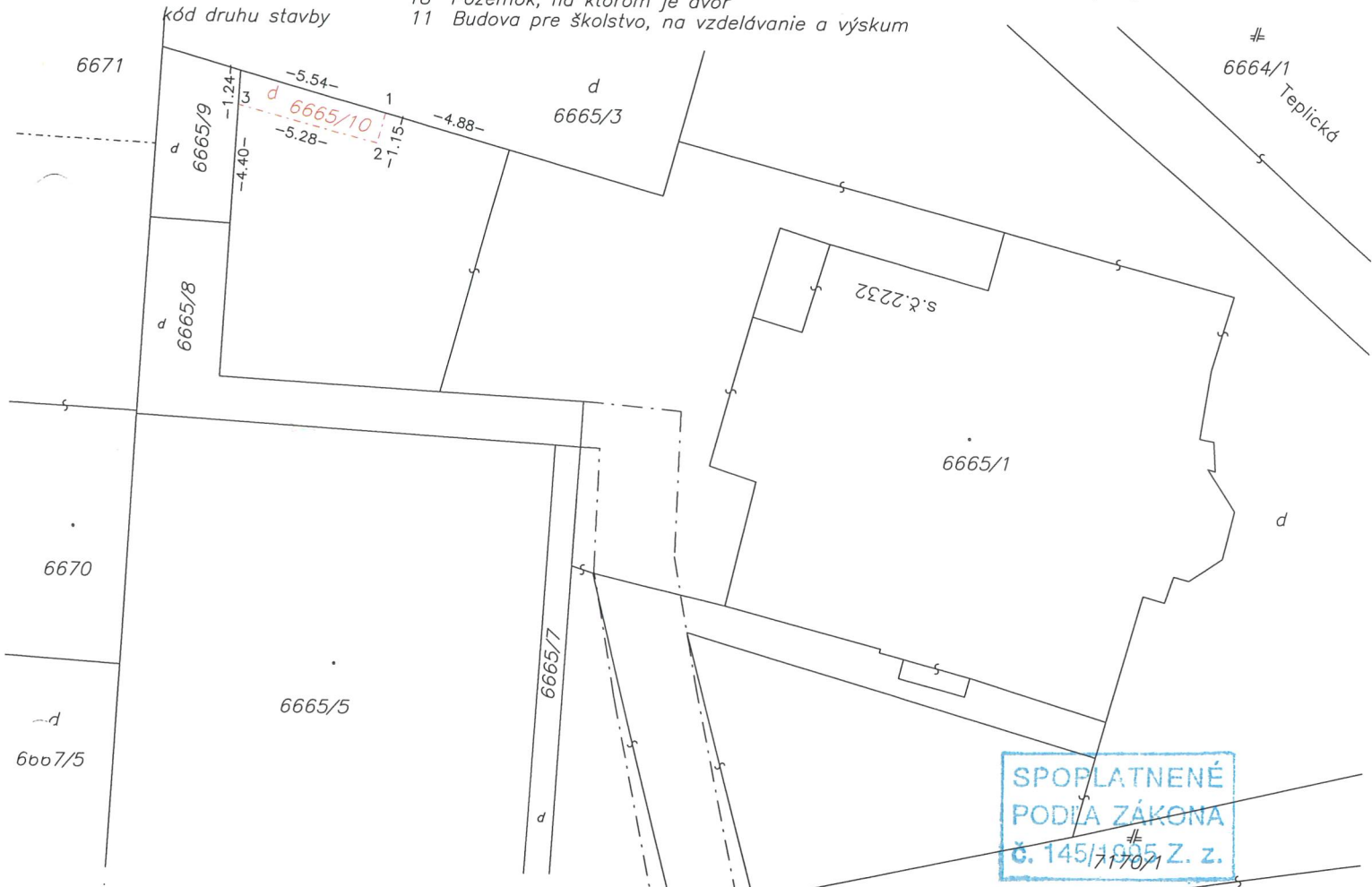
- žiadateľ má právo požadovať od Prevádzkovateľ – Mesto Piešťany prístup k jeho osobným údajom a právo na ich opravu, ako aj právo na prenosnosť údajov,
- žiadateľ má právo obhajovať svoje práva prostredníctvom zodpovednej osoby alebo podaním podnetu na šetrenie, sťažnosti, dozornému orgánu, na Slovensku Úradu na ochranu osobných údajov v zmysle §100 zákona č.: 18/2018 Z. z.

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
9646		6665/1		1067	zast.pl.						6665/1		1061	zast.pl. 16 11	Doterajší
											6665/10		6	zast.pl. 18	detto
Spolu:				1067									1067		

Legenda: kód spôsobu využitia plochy

Legenda: kód spôsobu využívania 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 18 Pozemok, na ktorom je dvor
 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhотовiteľ GeoB, s.r.o. Potočná 3 PIEŠŤANY 92101 IČO: 36 821934		Kraj Trnavský	Okres Piešťany	Obec PIEŠŤANY
		Kat. územie Piešťany	Číslo plánu 40-8/2019	Mapový list č. Piešťany 6-8/23
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku p.č.6665/10				
Vyhотовil Dňa: 4.2.2019 Meno: Ing. Juraj Brna		Autorizačne overil Dňa: 4.2.2019 Meno: Ing. Juraj Brna		Úradne overil Meno: Ing. Eva Gonová Dňa: 11-02-2019 Číslo: 61-81/2019
Nové hranice boli v prírode označené neoznačené		Náležitosti podľa predpisov		Úradne overené podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 6020		Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		